

# 建築物電信設備及空間設置使用管理規則

## 部分條文修正對照表

修正條文	現行條文	說明
<p>第八條 建築物電信設備及其空間應依下列規定設置：</p> <p>一、起造人或所有人應設置之電信設備及其空間包括：</p> <p>（一）電信引進管。</p> <p>（二）電信室：須設置電信室者，應備有電表設置位置及電源引接線、總配線架（板）、用戶側端子板及電信保安接地設備等；無須設置電信室者，應備有總配線箱（須引入光纜者，應增設光纜配線箱）、用戶側端子板及電信保安接地設備等。</p> <p>（三）自用戶側端子板後之電信管箱設備、電信配線線纜及電信用插座等設備。</p> <p>二、市內網路業務經營者應設置之電信設備包括：</p> <p>（一）銜接公眾電信網路之引接線纜及配線等。</p> <p>（二）經營者端子板。</p> <p>（三）提供電信服務必要之電信機械設備。</p>	<p>第八條 建築物電信設備及其空間應依下列規定設置：</p> <p>一、起造人或所有人應設置之電信設備及其空間包括：</p> <p>（一）電信引進管。</p> <p>（二）電信室：須設置電信室者，應備有電表設置位置及電源引接線、總配線架（板）、用戶側端子板及電信保安接地設備等；無須設置電信室者，應備有總配線箱、用戶側端子板及電信保安接地設備等。</p> <p>（三）自用戶側端子板後之電信管箱設備、電信配線線纜及電信用插座等設備。</p> <p>二、市內網路業務經營者應設置之電信設備包括：</p> <p>（一）銜接公眾電信網路之引接線纜及配線等。</p> <p>（二）經營者端子板。</p> <p>（三）提供電信服務必要之電信機械設備。</p>	<p>因應建築物光纖建置，無須設置電信室者，如引入光纜者，應備有光纜配線箱，以利電信網路接續。</p>

<p>第九條 新建建築物為收容市內網路業務經營者之電信設備，供該建築物用戶通信之需要，有下列情形之一者，應設置電信室。但引進電纜總對數或通信容量（埠）為二十對以下者，不在此限：</p> <p>一、<u>用戶側光纜總芯數超過二十四芯者。</u></p> <p>二、地上層五樓以上且設有地下室之建築物。</p> <p>前項電信室應依附件一電信室面積一覽表設置於建築物適當處所，有關引進電纜總對數或通信容量（埠）應依本會所定之相關技術規範計算之。其有地下層兩層以上者，以設於非最底層樓層為原則。</p>	<p>第九條 新建建築物為收容市內網路業務經營者之電信設備，供該建築物用戶通信之需要，有下列情形之一者，應設置電信室。但引進電纜總對數或通信容量（埠）為二十對以下者，不在此限：</p> <p>一、建築物需引進光纜者。</p> <p>二、地上層五樓以上且設有地下室之建築物。</p> <p>前項電信室應依附件一電信室面積一覽表設置於建築物適當處所，有關引進電纜總對數或通信容量（埠）應依本會所定之相關技術規範計算之。其有地下層兩層以上者，以設於非最底層樓層為原則。</p>	<p>考量光纜輕小特性，及實務需要，爰修正第一項第一款，建築物光纜線芯數超過二十四芯者應設電信室之規定。</p>
<p>第十二條 建築物電信設備設置完成後，其承攬人應依建築法、建築師法及技師法等相關規定會同專業技師或建築師辦理檢查及測試，並由專業技師或建築師於原申請表及工程技術規範所定之建築物屋內外電信設備檢測／審驗紀錄表（以下簡稱檢測紀錄表）簽證確認。</p> <p>建築物起造人應檢具下列文件向原辦理審查設計圖說之審驗機構</p>	<p>第十二條 建築物電信設備設置完成後，其承攬人應依建築法、建築師法及技師法等相關規定會同專業技師或建築師辦理檢查及測試，並由專業技師或建築師於原申請表及工程技術規範所定之建築物屋內外電信設備檢測／審驗紀錄表（以下簡稱檢測紀錄表）簽證確認。</p> <p>建築物起造人應檢具下列文件向原辦理審查設計圖說之審驗機構</p>	<p>為利建築物相關圖說保存、查詢及整合，爰參照建築物電信設備審查及審驗機構管理辦法第七條第三項之規定，增修正本條第二項第三款。</p>

<p>申請審驗並繳交審驗費：</p> <p>一、依規定完成檢測之申請表。</p> <p>二、經專業技師或建築師簽證確認之檢測紀錄表。</p> <p>三、<u>依本規則第十一條第四項第二款之電子檔光碟片一份。</u></p> <p>申請審驗案件有下列情形之一者，審驗機構應限期通知建築物起造人補正，逾期未補正者，不予受理，其檢具之文件不予退還：</p> <p>一、未依規定繳交審驗費者。</p> <p>二、檢具之文件不全者。</p> <p>三、申請表記載內容不完備者。</p> <p>申請審驗案件之文件齊備者，審驗機構應於十四工作日內完成審驗；經審驗不合格者，審驗機構應限期通知建築物起造人補正，逾期未補正者，駁回其申請，其檢具之文件及繳交之審驗費不予退還。</p> <p>經依前項駁回申請者，建築物起造人得重新申請審驗。</p> <p>第三項及第四項之補正期間為二個月。但得依建築物起造人之申請展延之，展延期間不得超過二個月，並以一次為限。</p> <p>建築物屋內外電信設備洽辦／審圖／檢測／審驗作業流程圖詳如附件三。</p>	<p>申請審驗並繳交審驗費：</p> <p>一、依規定完成檢測之申請表。</p> <p>二、經專業技師或建築師簽證確認之檢測紀錄表。</p> <p>申請審驗案件有下列情形之一者，審驗機構應限期通知建築物起造人補正，逾期未補正者，不予受理，其檢具之文件不予退還：</p> <p>一、未依規定繳交審驗費者。</p> <p>二、檢具之文件不全者。</p> <p>三、申請表記載內容不完備者。</p> <p>申請審驗案件之文件齊備者，審驗機構應於十四工作日內完成審驗；經審驗不合格者，審驗機構應限期通知建築物起造人補正，逾期未補正者，駁回其申請，其檢具之文件及繳交之審驗費不予退還。</p> <p>經依前項駁回申請者，建築物起造人得重新申請審驗。</p> <p>第三項及第四項之補正期間為二個月。但得依建築物起造人之申請展延之，展延期間不得超過二個月，並以一次為限。</p> <p>建築物屋內外電信設備洽辦／審圖／檢測／審驗作業流程圖詳如附件三。</p>	
<p>第十七條 <u>連接第一類電信事業之建築物責任分界點</u></p>	<p>第十七條 電信終端設備連接市內網路業務經營者之</p>	<p>參酌電信法第四十三條第一項之規定，本條配合修訂。</p>

<p><u>以內之所有電信設備，應交由電信工程業者或電器承裝業者施工及維護。但經本會公告為簡易電信設備者，得由用戶自行安裝。</u></p>	<p>電信網路設備，應遵用合格之電信工程人員施工或監督。但經審驗合格之電信終端設備，其用戶屋內配線設有電信用插座或有介面設備足以區分責任者，得由用戶自行安裝。</p>	
<p>第二十二條 <u>本規則施行日期，除中華民國○年○月○日修正發布之第十七條修正條文自九十八年四月一日施行者外，其餘自發布日施行。</u></p>	<p>第二十二條 本規則自發布日施行。</p>	<p>配合電信工程業管理規則施行日期，爰修正本條。</p>

#### 附件二

修正說明：配合本規則第十七條規則修正附件二，修正承攬人資格應為電信工程業或電器承裝業。

建築物屋內外電信設備洽辦／審圖／檢測／審驗申請表

一、基本資料：(起造人填寫) 填表日期： 年 月 日

起造人	姓 名 (或公司名稱)											出生年月日	年 月 日			電 話				
	住 址 身分證或營利 事業統一編號	<div></div>										通 訊 處								
設計人	姓 名											開 業 證 等級字號				電 話				
	事務所名稱 扣繳單位統一編號	<div></div>										事務所地址								
承攬人	名 稱															電 話				
	身分證字號或 營利事業統一編號	<div></div>										營業地址								
建 物 資 料	建築地點	縣 市(鎮) 路(街) 段 巷 弄 號(或地號)																		
	建物名稱											建築面積	總計： m <sup>2</sup> ，每層：							
	起訖工期	自 年 月 至 年 月										工地電話								
	使用區分	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 辦公 <input type="checkbox"/> 營業 <input type="checkbox"/> 醫院 <input type="checkbox"/> 學校 <input type="checkbox"/> 其他_____																		
	引進對數 或 容 量	<input type="checkbox"/> 電纜總對數 對數 <input type="checkbox"/> 通信容量 埠										層樓戶數	地 下 層		地 上 層		共 樓	棟 戶		
電 信 室 設 置	<input type="checkbox"/> 1. 須備電信室者： <input type="checkbox"/> 建築物需引進光纜 <input type="checkbox"/> 地上層五樓以上且設有地下室之建築物。 <input type="checkbox"/> 2. 無須備電信室者： <input type="checkbox"/> 建築物無需引進光纜 <input type="checkbox"/> 地上層四樓以下之建築物 <input type="checkbox"/> 地上層五樓以上未設置地下室之建築物 <input type="checkbox"/> 引進之電纜總對數或通信容量(埠)為 20 對以下者。										引進之電纜總對數或通信容量(埠)/電信室面積： <input type="checkbox"/> 200 以下但必須設置電信室者/2.6~7 m <sup>2</sup> (0.8 ~ 2 坪) <input type="checkbox"/> 201~600/7~14 m <sup>2</sup> (2 ~ 4 坪) <input type="checkbox"/> 601~1000 /14~20 m <sup>2</sup> (4 ~ 6 坪) <input type="checkbox"/> 1001~2000/20~30 m <sup>2</sup> (6 ~ 9 坪) <input type="checkbox"/> 2001~4000/30~43 m <sup>2</sup> (9 ~13 坪) <input type="checkbox"/> 4001~6000/43~59 m <sup>2</sup> (13 ~18 坪) <input type="checkbox"/> 6001 以上/由提供電信服務之市內網路業務經營者與建築物起造人或所有人共同協商決定之。									
檢附資料	建築物屋內外電信設備設計清單及相關設計圖說(含平面配置圖及垂直昇位圖、建築基地位置圖)各一式二份。																			
備 註	1. 本申請表一式四份，一份由起造人於完成審驗後留存，一份由審驗機構於完成審驗後留存，一份於完成審驗後由審驗機構送國家通訊傳播委員會備查，一份於洽辦後由市內網路業者留存。 2. 所附電信設備設計清單及設計圖說於完成審查後由審驗機構及起造人各留存一份。 3. 建築物無名稱者，建築物名稱欄應填「無」字。 4. 起造人依建管相關規定應檢附之設計圖說，請另依其規定辦理。																			

二、洽辦：(市內網路業者填寫) 洽辦日期： 年 月 日

公司名稱											營利事業統一編號	<div></div>	公司地址							
建造時應 洽辦事項	引 進 管	<input type="checkbox"/> 地下 層 <input type="checkbox"/> 地上 層		吋 管 處 共		洽 辦 意 見						主 管 姓 名		電 話		公 司 簽 章				
	<input type="checkbox"/> 電信室或 <input type="checkbox"/> 總配線箱	<input type="checkbox"/> 地下 層 <input type="checkbox"/> 地上 層		空間： m <sup>2</sup> ( 坪)														經 辦 人 姓 名		電 話
	諮商引進管與電信室或總配線箱間之線纜位置																			

三、簽證：(簽證人依建築法及技師法規定填寫) 簽證日期： 年 月 日

簽證人	姓 名											開業證等級字號				電 話				簽 證 人 簽 章	
	事務所名稱 扣繳單位統一編號	<div></div>										事務所地址									

四、審圖：(審驗機構填寫) 審查日期： 年 月 日

審 驗 機 構	名 稱											地 址							審 驗 機 構 判 定 合 格 簽 證	
	審驗人	姓 名					技師證書字號					電話								
備 註	審查不合格者，另以公文書通知並檢還本申請表(含檢附資料)，起造人得依規定重新申請審查。																			

五、檢測：(建築師或專業技師檢測及填寫) 檢測日期： 年 月 日

<input type="checkbox"/> 專業技師 <input type="checkbox"/> 建築師	姓 名											開業證等級字號						<input type="checkbox"/> 專業技師 <input type="checkbox"/> 建築師  簽 證	
	事務所名稱 扣繳單位統一編號											事務所地址							
		<div></div>																	
備 註	本欄簽證應與建築物屋內外電信設備檢測/審驗紀錄表相同。																		

六、審驗：(原審圖之審驗機構審驗及填寫) 審驗日期： 年 月 日

審 驗 機 構	名 稱											地 址							審 驗 機 構 判 定 合 格 簽 證	
	審驗人	姓 名					技師證書字號					電話								
備 註	審驗不合格者，另以公文書通知並檢還本申請表及檢測/審驗紀錄表(含檢附資料)，起造人得依規定重新申請審驗。																			

一、基本資料：(起造人填寫)

填表日期： 年 月 日

起造人	姓 名 (或公司名稱)											出生年月日	年 月 日			電 話				
	住 址 身分證或營利 事業統一編號											通 訊 處						建造執照 號碼		
設計人	姓 名											開 業 證 等級字號				電 話				
	事務所名稱 扣繳單位統一編號											事務所地址								
承攬人	電信工程業名稱											登記執照號碼				電信工程業當 年度公會會員				
	電器承裝業名稱											登記執照號碼				證書編號				
	營利事業一編號											營業地址					電 話			
建 物 資 料	建築地號											建築地址								
	建物名稱											建築面積	總計： m <sup>2</sup> ，每層：							
	起訖工期	自 年 月 至 年 月										工地電話								
	使用區分	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 辦公 <input type="checkbox"/> 營業 <input type="checkbox"/> 醫院 <input type="checkbox"/> 學校 <input type="checkbox"/> 其他_____																		
	引進對數 或 容 量	<input type="checkbox"/> 電纜總對數 對數 <input type="checkbox"/> 通信容量 埠										層樓戶數	地 下 層		地 上 層		共 樓	棟 戶		
電 信 室 設 置	<input type="checkbox"/> 1. 須備電信室者： <input type="checkbox"/> 建築物用戶側光纜總芯數超過二十四芯者 <input type="checkbox"/> 地上層五樓以上且設有地下室之建築物 <input type="checkbox"/> 2. 無須備電信室者： <input type="checkbox"/> 建築物用戶側光纜總芯數為二十四芯以下者 <input type="checkbox"/> 地上層四樓以下之建築物 <input type="checkbox"/> 地上層五樓以上未設置地下室之建築物 <input type="checkbox"/> 引進之電纜總對數或通信容量(埠)為 20 對以下者。										引進之電纜總對數或通信容量(埠)/電信室面積： <input type="checkbox"/> 200 以下但必須設置電信室者/2.6~7 m <sup>2</sup> (0.8 ~ 2 坪) <input type="checkbox"/> 201~600/7~14 m <sup>2</sup> (2 ~ 4 坪) <input type="checkbox"/> 601~1000 /14~20 m <sup>2</sup> (4 ~ 6 坪) <input type="checkbox"/> 1001~2000/20~30 m <sup>2</sup> (6 ~ 9 坪) <input type="checkbox"/> 2001~4000/30~43 m <sup>2</sup> (9 ~13 坪) <input type="checkbox"/> 4001~6000/43~59 m <sup>2</sup> (13 ~18 坪) <input type="checkbox"/> 6001 以上/由提供電信服務之市內網路業務經營者與建築物起造人或所有人共同協商決定之。									
檢附資料	建築物屋內外電信設備設計清單及相關設計圖說(含平面配置圖及垂直昇位圖、建築基地位置圖)各一式二份。																			
備 註	1. 本申請表一式四份，一份由起造人於完成審驗後留存，一份由審驗機構於完成審驗後留存，一份於完成審驗後由審驗機構送國家通訊傳播委員會備查，一份於洽辦後由市內網路業者留存。 2. 所附電信設備設計清單及設計圖說於完成審查後由審驗機構及起造人各留存一份。 3. 建築物無名稱者，建築物名稱欄應填「無」字。 4. 起造人依建管相關規定應檢附之設計圖說，請另依其規定辦理。 5. 本表「承攬人」欄位自 98 年 4 月 1 日起，送審查始適用。																			

二、洽辦：(市內網路業者填寫)

洽辦日期： 年 月 日

公司名稱											營利事業統一編號								公司地址				
建造時應 洽辦事項	引 進 管	<input type="checkbox"/> 地上 層 <input type="checkbox"/> 地下 層		吋 管 吋 管共處		洽 辦 意 見						主 姓 管 名		電 話		公 司 簽 章							
	<input type="checkbox"/> 電信室或 <input type="checkbox"/> 總配線箱	<input type="checkbox"/> 地上 層 <input type="checkbox"/> 地下 層		空間： m <sup>2</sup> ( 坪)																			
	諮商引進管與電信室或總配線箱間之線纜位置																						

三、簽證：(簽證人依建築法及技師法規定填寫)

簽證日期： 年 月 日

簽證人	姓 名											開業證等級字號				電 話			簽 簽 證 證 人 章	
	事務所名稱 扣繳單位統一編號											事務所地址								

四、審圖：(審驗機構填寫)

本案審查費類別：☐A☐B☐C☐D☐E

審查日期： 年 月 日

審 驗 機 構	名 稱											地 址						審 定 驗 合 機 格 機 簽 構 證 判 證	
	審驗人	姓 名					技師證書字號					電 話							
備 註	審查不合格者，另以公文書通知並檢還本申請表(含檢附資料)，起造人得依規定重新申請審查。																		

五、檢測：(建築師或專業技師檢測及填寫)

檢測日期： 年 月 日

<input type="checkbox"/> 專業技師 <input type="checkbox"/> 建築師	姓 名											開業證等級字號				<input type="checkbox"/> 專業技師 <input type="checkbox"/> 建築師	簽 證	
	事務所名稱 扣繳單位統一編號											事務所地址						
備 註	本欄簽證應與建築物屋內外電信設備檢測/審驗紀錄表相同。																	

六、審驗：(原審圖之審驗機構審驗及填寫)

審驗日期： 年 月 日

審 驗 機 構	名 稱											地 址						審 定 驗 合 機 格 機 簽 構 證 判 證	
	審驗人	姓 名					技師證書字號					電 話							
備 註	審驗不合格者，另以公文書通知並檢還本申請表及檢測/審驗紀錄表(含檢附資料)，起造人得依規定重新申請審驗。																		

